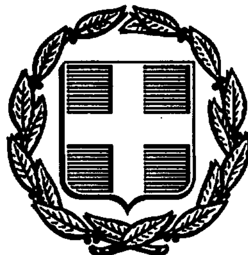


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 6 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 793

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1814 (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου έκτασης 2,351 μ2, για δημόσια ωφέλεια ειδικότερα δε για την προστασία συντήρηση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου «Νησί» Παλαιάς Επιδαύρου Ν. Αργολίδας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις Ν.Δ/τος 797/71, «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/71, σχετικά με την αρμοδιότητα των Νομαρχών να κηρύσσουν αναγκαστικές απαλλοτριώσεις (κατά περίπτωση).

2. Τις διατάξεις άρθρου 1 Νόμου ΒΡΞΖ/1983, «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για ανεύρεση και συντήρηση αρχαιοτήτων».

3. Το έγγραφο Υπουργείου Πολιτισμού, Τμήμα Απαλλοτριώσεων, αριθμ. Φ.133/29684/24.6.1991 και το συνημμένο απόσπασμα πράξης αριθμ. 11/29.3.1990 του ΚΑΣ.

4. Το έγγραφο αριθμ. 3067/22.8.1991 του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε., σύμφωνα με το οποίο το ακίνητο που πρόκειται να απαλλοτριωθεί (στη θέση «Νησί» Π. Επιδαύρου), είναι εκτός ορίων οικισμού και εκτός ζώνης αυτού (σχετ. όμοιο αριθμ. 4002/15.10.1991), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, έκτασης 2,351 μ2, για δημόσια ωφέλεια ειδικότερα δε για την προστασία συντήρηση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου «Νησί» Παλαιάς Επιδαύρου, μέσα στον οποίο βρίσκεται και για λόγους προστασίας και διάσωσης της ελληνιστικής οικίας που αποκαλύφθηκε στο ακίνητο αυτό.

Το ακίνητο αποτυπώνεται με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,-Ν,Ξ,Α στο κτηματολογικό διάγραμμα (με τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα) που συνέταξε ο Θ. Καλαμπάκος και θεώρησε στις 6.3.1991 ο Προϊστάμενος αποτυπώσεων και συντηρήσεως κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Η. Μαυροδόντης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με την δαπάνη βαρύνεται το Τ.Α.Π.Α.

Δικαιώματα κυριότητας επί του ακινήτου προβάλλει η Βασιλική Τσίτου-Λασκαρά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 18 Οκτωβρίου 1991
Η Νομάρχης
Α. ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ

Αριθ. 3333 (2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για τη βελτίωση της ΕΟ Καβάλας Ξάνθης από ΧΘ 179+800 – ΧΘ 195+000 (Ποντολίβαδο Γεφ. Λιθοχωρίου) για το τμήμα από έξοδο Γραβούνας μέχρι Δ/νση Χρυσούπολης στο Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του ΒΔ 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 23 του από 25.11.1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παραγράφους 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 και της παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/79 για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 429/79.

4. Την υπ' αριθμ. 3739/14.10.91 απόφαση Δ.Ε. τ.5ης ΠΥΔΕ με την οποία εγκρίθηκαν το κτηματολογικό διάγραμμα και ο κτηματολογικός πίνακας για τη βελτίωση της ΕΟ Καβάλας-Ξάνθης στο τμήμα από έξοδο Γραβούνας μέχρι Δ/νση Χρυσούπολης.

5. Την υπ' αριθμ. ΒΣ1α/1/115-Κ/23.5.85 απόφαση τ.ΥΠ.Δ.Ε. «περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77» για το τμήμα της ΕΟ 2 που αναφέρεται στο θέμα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για τη βελτίωση της ΕΟ Καβάλας Ξάνθης από έξοδο Γραβούνας μέχρι Δ/νση Χρυσούπολης έκτασης συνολικού εμβαδού 7293,25 τ.μ. που βρίσκεται στο Νομό Καβάλας.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται αποτυπώνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 και εμβαδομετρείται στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που ελέγχθηκαν από τη 2η ΔΕΚΕ Καβάλας και εγκρίθηκαν από την Δ.Σ.Ε. της τ.5ης ΠΥΔΕ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Μπασλής Ιωάννης του Γεωργίου κατ. Ζαρκαδιάς

2. Κώστας Αριστ. του Δημητρίου κατ. Ζαρκαδιάς

3. Σταυράκης Δημήτρ. του Κων/νου κατ. Ζαρκαδιάς

4. Τσαβέλας Τριαντάφ. του Γεωργίου κατ. Ζαρκαδιάς

5. Μαγκάκης Κλέαρχος του Αντωνίου κατ. Ζαρκαδιάς

6. Μπορμότσης Αλέξ. του Δημητρίου κατ. Ζαρκαδιάς

7. Ψωμάς Νικόλαος του Θεοδώρου κατ. Ζαρκαδιάς

8. Σκευοφύλακου Μαρία του Ιωάννη κατ. Ζαρκαδιάς

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του δημοσίου και με δαπάνη

α) του δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα ΣΠΑ αρμοδιότητας ΥΠΕΧΩΔΕ (αρ. έργου 9071500/ΣΑΕ 071/2/91) και

β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλας, 16 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ19/37750 (3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π 5093/531/30.8.88 (ΦΕΚ 657/13.9.88 τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη διαμόρφωση ανισόπεδου κόμβου στην διασταύρωση της Ν. Διαγωνίου με την Ε.Ο. Θεσσαλονίκης - Πολυγύρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 19.8.91 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφαση 182/15.6.90 Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσ/νίκης με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 491619/7.10.91 συνολικού ποσού 35.241.234 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Οκτωβρίου 1991

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΒΑΡ. ΓΚΟΤΣΟΥΛΙΑ

Αριθ. 2981 (4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά για την εκτέλεση του έργου «Ανέγερση 5ου Νηπιαγωγείου Κομοτηνής».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά με την υπ' αριθ. 1027055/2060/0010/4.4.1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομικών, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση 2.438 τ.μ. για την εκτέλεση του έργου «Ανέγερση 5ου Νηπιαγωγείου Κομοτηνής».

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές του ακινήτου αυτού ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα και κτηματολογικό διάγραμμα που συντάχθηκαν από τον Αγρονόμο - Τοπογράφο - Μηχανικό Κωνσταντίνο Καραμανώλη, της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ροδόπης, καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 148/91 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης και έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 27034/9.10.1991 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. 10.077.000.

Η αποζημίωση θα δοθεί στους δικαιούχους που θ' αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 15 Οκτωβρίου 1991

Ο Πρόεδρος-Νομάρχης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

Αριθ. 7506 (5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση ακινήτου ως περιληφθέντος στη συμπληρωματική διανομή έτους 1982 του Αγροκτήματος «ΛΟΥΡΙΑ-ΤΣΑΠΕΛΑ» Σπαθαραίων Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. Ηγουμενίτσας, Γεώργιος Πετράκης, παρακατάθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων - Γραφείο Παρακαταθηκών Ηγουμενίτσας - το ποσό των επτά εκατομμυρίων επτακοσίων εξήντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων (7.762.500) δραχμών και εκδόθηκε το υπ' αριθμ. 14590/14.10.1991 Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για την κατωτέρω αιτία:

Αποζημίωση που καθορίστηκε με την 269/26.9.1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσπρωτίας για το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 242 του Αγροτικού Κώδικα, ως περιληφθέν στη Συμπληρωματική Διανομή έτους 1982 του Αγροκτήματος «ΛΟΥΡΙΑ-ΤΣΑΠΕΛΑ» Σπαθαραίων Θεσπρωτίας, όπως το ακίνητο αυτό εικονίζεται με αριθ. 306α στο με κλίμακα 1:5000 από 22.5.1987 διάγραμμα - πίνακα τμήματος οριστικής διανομής έτους 1933 του Προϊσταμένου του 591 Τ.Σ. Ιωάννου Πάχου και στο από 10.7.91 ακριβές φωτοαντίγραφο του διαγράμματος συμπληρωματικής διανομής 1982 του Υπουργείου Γεωργίας (Επιθεώρηση Υπηρεσίας Τοπογραφικής Ηπείρου).

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους κατά νόμο δικαιούχους.

Ηγουμενίτσα, 18 Οκτωβρίου 1991

Ο Προϊστάμενος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΤΡΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 4559 (6)

Αναγνώριση παρόδου Ν. Σχουφά στην Άρτα, εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου ως προϋφιστάμενης του 1923.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α. Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί Σχεδίων πόλεως και κωμών και συνοικισμών του κράτους ανεγέρσεως αυτών».

β. Του Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ.

γ. Του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2. Το αρ. 7/2.9.84 (θέμα 1ο) πρακτικό του Νομαρχιακού Συμβουλίου του Υπ.ΧΟΠ. που γνωμοδοτεί ομόφωνα της αναγνώρισης της παρόδου Ν. Σχουφά ως προϋφιστάμενης του 1923.

3. Την από 26.7.84 αίτηση της Κων/νιάς Νάσιου με την οποία ζητάει την αναγνώριση της παρόδου ότι υπάρχει πριν το 1923.

4. Τους αρ. 14918/11.8.1923 και 3083/27.11.1927 τίτλους ιδιοκτησίας του Συμβολαιογράφου Ευστατίου Δ. Παναγή.

5. Το από τον Αύγουστο 1984 τοπογραφικό διάγραμμα του υπ/κού Γεωργίου Χαρίτου, στο οποίο φαίνεται η εν λόγω πάροδος Ν. Σχουφά.

6. Το από 6.2.61 Β.Δ. (ΦΕΚ 23Δ'/24.2.1961) εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Ν. Άρτας.

7. Το γεγονός ότι η αρ. 5145/5.10.84 απόφαση Νομάρχη Άρτας για την αναγνώριση της εν λόγω παρόδου δεν δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης εκ παραδρομής, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος Ν. Σχουφά όπως εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Υπ/κού Γεωργίου Χαρίτου προϋφίσταται του έτους 1923.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 7 Οκτωβρίου 1991

Η Νομάρχης
ΑΓΑΘΗ ΓΙΑΠΡΟΥ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΑΡΤΑ ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΝΙΚ. ΣΚΟΥΦΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΑΡΙΘΜ. 4/1984 ΠΡΑΞΗ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΤΠ-ΠΕ ΑΡΤΑΣ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

Φερόμενοι ιδιοκτήτες

1. Κληρονόμοι Παπακώστα (Φιφίκα Παπακώστα)
2. α) Κληρονόμοι Κατσούλα (Ειρήνη χρ. Στ. Κατσούλα, Δημήτρη Στ. Κατσούλα και Χαρίκλεια χρ. Γιώργου Καλλή
   β) Αφοί Ζάχαλη (Δημήτριος Ζάχαλης)
3. Κληρονόμοι Θεοδ. Παπανικολάου
   α) Μαρία χρ. Θεοδ. Παπανικολάου
   β) Κυψηλή συζ. Ιωάν. Νάσιου
   γ) Θεοφύλακτος Γαλάνης.
4. Κληρονόμοι Βασιλείου - Ανδρέα και Θεοπίστη Παπανικολάου.
   α) Μαρία χρ. Θεοδ. Παπανικολάου.
   β) Κυψηλή συζ. Ιωάν. Νάσιου
   γ) Θεοφύλακτος Γαλάνης.
5. Δημήτριος Κωνσταντίνος
6. Γρηγόρης Νικόπουλος

Ρυμοτομία: εγκρίθηκε με το Β. Δ/γμα της 6-2-61.
Ελάχιστα όρια που εγκρίθηκαν με το παραπάνω Δ/γμα καθώς και με το 9-6-73 Ν. Δ/γμα «περί ΓΟΚ»

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ:

ΤΟΜΕΑΣ Α'

α) Ν. Δ/γμα της 9-6-73
Ελάχιστο πρόσωπο 10μ. Ελάχιστο βάθος 15μ. Ελάχιστο εμβαδό 200μ²

β) ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ

1) Απο της 9-6-73
Ελάχιστο πρόσωπο 8μ. Ελάχιστο βάθος 10μ. Ελάχιστο εμβαδό 100μ²

Θεωρήθηκε αυθημερόν
Ο Προϊστάμενος ΤΠ-ΠΕ

Άρτα 15 Οκτωβρίου 1984
Ο Συντάξας

Οδός Βασ. Κων/νου

Πάροδος Νικ. Σκουφά

Οδός Νικ. Σκουφά

Απόσπασμα από τοπογραφικό κλίμακα 1:500

Αριθ. 8545 (7)

Τροποποίηση του ορίου του οικισμού Διμηνιού (Ν. Κορινθίας) και καθορισμός νέου ορίου του οικισμού στην περιοχή «παραλίας».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π. Δ/γματος «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181/Δ) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα της 14/23.2.1987 (ΦΕΚ 133/Δ) και το Π.Δ/γμα της 25.4/16.5.1989 (ΦΕΚ 293/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 4 παράγραφος 1 εδάφιο β.

2. Τις προτάσεις του ιδιώτη μελετητή Μηχανικού, στον οποίο ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Την υπ' αριθμ. 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των Οικισμών του Ν. Κορινθίας που έχουν πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 34/1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Διμηνιού.

6. Την υπ' αριθμ. 7/10.10.1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Τροποποιείται το όριο του Οικισμού Διμηνιού (Ν. Κορινθίας) που είχε καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 6269/12.12.1985 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας με θέμα «Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησής στον Οικισμό Διμηνιού του Ν. Κορινθίας» και καθορίζεται όριο οικισμού στην περιοχή της «Παραλίας», όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 8545/1991 πράξη του και του οποίου συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, ως και οι τεχνικές εκθέσεις των ορίων.

2. Καθορίζονται οι κάτωθι γενικοί και ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης, στην περιοχή που τροποποιείται το όριο του Οικισμού Διμηνιού με την παράγραφο 1 του άρθρου αυτού:

α) Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα 3.5.1985 (ΦΕΚ 181/Δ), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα της 25.4/16.5.1989 (ΦΕΚ 295/Δ) και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με ελάχιστον εμβαδόν πεντακόσια (500) τετραγωνικά μέτρα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.1985 Π.Δ/γματος (ΦΕΚ 181/Δ).

γ) Οι δρόμοι που δημιουργούνται με ιδιωτική πρωτοβουλία από κατατμήσεις για οικοδομησιμότητα τυφλών οικοπέδων πρέπει να έχουν ελάχιστο πλάτος πέντε (5) μέτρα.

δ) Στους ως άνω δημιουργουμένους νέους δρόμους, η τοποθέτηση του κτιρίου γίνεται σε ελάχιστη απόσταση από την ρυμοτομική γραμμή (γραμμή δομήσεως) ίση με δύο και μισό (2,50) μέτρα.

3. Καθορίζονται οι κάτωθι γενικοί και ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης στην περιοχή της «παραλίας» του Οικισμού που ορίζεται όριο με την παράγραφο 1 του άρθρου αυτού:

α) Εντός των ορίων της «παραλίας» Διμηνιού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα 3.5.1985 (ΦΕΚ 181/Δ) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα της 25.4/16.5.1989 (ΦΕΚ 295/Δ) και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με ελάχιστον εμβαδόν χίλια (1.000) τετραγωνικά μέτρα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/γματος (ΦΕΚ 181/Δ).

γ) Οι δρόμοι που δημιουργούνται με ιδιωτική πρωτοβουλία από κατατμήσεις για οικοδομησιμότητα τυφλών οικοπέδων πρέπει να έχουν ελάχιστο πλάτος πέντε (5) μέτρα.

δ) Στους ως άνω δημιουργουμένους νέους δρόμους, η τοποθέτηση του κτιρίου γίνεται σε ελάχιστη απόσταση από την ρυμοτομική γραμμή (γραμμή δομήσεως) ίση με δύο και μισό (2,50) μέτρα.

ε) Τα κτίρια τοποθετούνται προς την θάλασσα στην γραμμή δομήσεως, όπως αυτή διαμορφώνεται την ημέρα υπογραφής της απόφασης αυτής από κτίσμα σε κτίσμα και από την γραμμή του Ο.Σ.Ε. σε απόσταση δέκα (10) μέτρων τουλάχιστον.

στ) Απαγορεύεται η ανέγερση και η επέκταση βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων παντός είδους όχλησης εντός των ορίων της παραλίας καθώς και εντός της ζώνης που παρεμβάλλεται μεταξύ της Νέας Εθνικής οδού Κορίνθου-Πατρών και της θαλάσσης.

ζ) Επιβάλλεται η κατασκευή τετράριχτης στέγης στις ανεγερθησόμενες οικοδομές.

4. Κατά λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 21 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΟΡΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΔΙΜΗΝΙΟΥ

15. ΟΙΚΙΑ ΖΑΡΟΥΧΛΙΩΤΗ
16. ΟΙΚΙΑ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
17. ΟΙΚΙΑ ΚΟΥΣΗ ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ
18. ΣΩΚΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ
19. ΟΙΚΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ
20. ΟΙΚΙΑ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΡΒΑΡΑΣ
21. ΟΙΚΙΑ ΔΙΟΡΟΦΗ
22. ΟΙΚΙΑ ΙΣΟΓΕΙΟΣ
23. ΟΙΚΙΑ ΜΑΡΚΟΥ
24. ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΦΩΣΤΗΡΟΠΟΥΛΟΥ
25. ΟΙΚΙΑ ΓΑΤΣΗ
26. ΟΙΚΙΑ ΤΟΥΜΠΑΝΑΚΗ Α.
27. ΟΙΚΙΑ ΔΙΟΡΟΦΟΣ
28. ΟΙΚΙΑ ΚΟΥΜΠΗ Α.
29. ΟΙΚΙΑ ΜΑΓΚΑΦΑ Β.
30. ΟΙΚΙΑ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΚΛ.
31. ΟΙΚΙΑ ΡΟΥΜΠΕΚΑ ΕΛ.
32. ΟΙΚΙΑ ΚΟΡΔΗ ΓΕΩΡ.
33. ΟΙΚΙΑ ΒΟΥΡΝΙΑ ΣΤΥΛ.
34. ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ Ο.Σ.Ε. (10 μ. από άξονα γραμμής)
35. ΑΞΟΝΑΣ ΔΡΟΜΟΥ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 10 μ. ΑΠΟ ΓΡΑΜΜΗ Ο.Σ.Ε.

Κόρινθος, 21 Οκτωβρίου 1991

Ο Προϊστάμενος ΤΠ και ΠΕ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Π. ΧΟΝΔΡΟΚΟΥΚΗΣ

ΔΙΜΗΝΙΟ

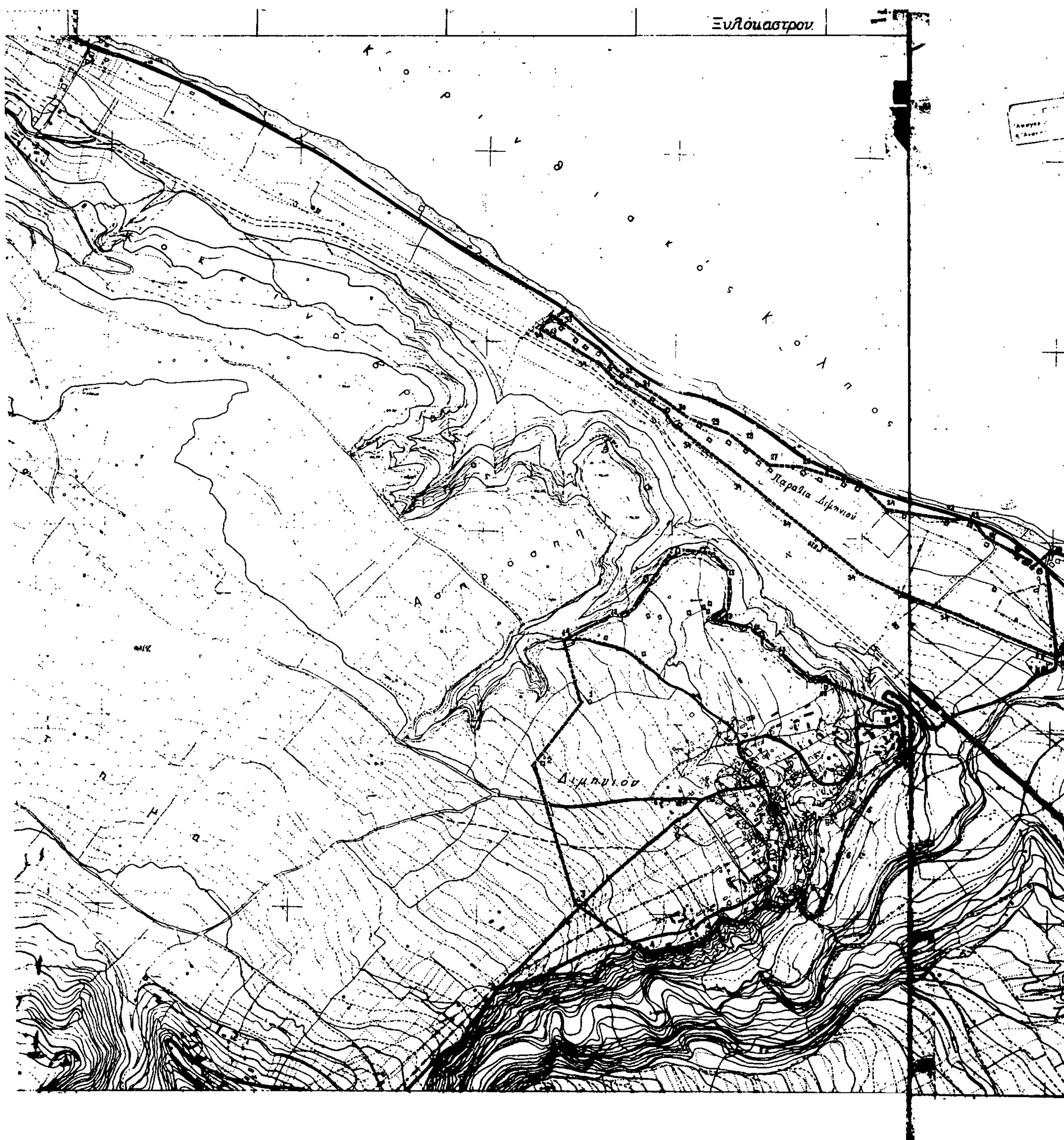
ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΔΙΜΗΝΙΟΥ (ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ)

1. Ιδιοκτησία ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ
2. ΓΕΩΤΡΥΣΗ
3. Ιδιοκτησία ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
4. ΣΚΙΑ ΑΠΟΞΗΡΑΝΣΕΩΣ ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ
5. «ΦΡΥΔΙ» ΡΕΜΜΑΤΟΣ
6. ΔΡΟΜΟΣ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ
7. Ιδιοκτησία ΛΟΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ
8. Ιδιοκτησία ΛΙΑΚΗ ΑΓΓΕΛΟΥ
9. Ιδιοκτησία ΔΡΙΤΣΑ ΙΩΑΝΝΗ
10. Ιδιοκτησία ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ
11. Ιδιοκτησία ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ
12. Ιδιοκτησία ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
13. «ΦΡΥΔΙ» ΡΕΜΜΑΤΟΣ
14. ΣΤΡΟΦΗ ΔΡΟΜΟΥ ΠΡΟΣ ΡΕΜΜΑ

Κόρινθος, 21 Οκτωβρίου 1991

Ο Προϊστάμενος ΤΠ και ΠΕ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Π. ΧΟΝΔΡΟΚΟΥΚΗΣ


Ξυλόκαστρον
Παραλία Διμηνιού
Διμηνιού



ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Οικισμος ΔΙΜΗΝΙΟ ΑΝΩ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— ·	Οριο ΟΤΑ
▬▬▬	Οριο οικισμου
	Οριο συνεκτικου τμηματος
1,2,3....	Ονομασιες

Το παρόν συνοδεύει
την υπ' αριθμ.
5545/21-10-1991
απόφαση του Νομάρχη
Κορινθίας για τροποποίηση
του ορίου του οικισμού
Διμηνιού (Ν. Κορινθίας)
και καθορισμού του
ορίου του οικισμού στην
περιοχή «Παραλία»
Κόρινθος 21/10/1991

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Π.

Αριθμος σχεδιου	Π 1.1
Κλ. 1:5.000	
Συνταξη: ΧΡΗΣΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ	Ελεγχος:
Ημερ. ΙΟΥΛ. 91	

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ